



## LIETUVOS KARIUOMENĖ

Biudžetinė įstaiga, Šv. Ignoto g. 8, LT-01144 Vilnius, tel. (8 5) 278 5001, faks. (8 5) 212 6170, el. p. l.k.kanceliarija@ymil.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188732677, PVM mokėtojo kodas LT 887326716

Klaipėdos miesto savivaldybei

2017-10-20 Nr. KVS-

444

### **DĖL LIETUVOS KARIUOMENĖS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO BUTO PERDAVIMO KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBEI Į SAVIVALDYBĖS BŪSTO FONDĄ**

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos krašto apsaugos sistemos organizavimo ir karo tarnybos įstatymo 2, 9, 20, 36, 50, 55, 59, 60, 63, 64, 65, 68, 71, 72, 77, 77<sup>2</sup> straipsnių pakeitimo ir papildymo ir įstatymo papildymo 65<sup>1</sup> straipsniu (toliau – KASOKTĮ pakeitimo įstatymas), atsisakyta ilgalaikio karių aprūpinimo tarnybiniais butais. KASOKTĮ pakeitimo įstatymo 19 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad tarnybiniai butai (atskiros tarnybinės gyvenamosios patalpos), kuriuose gyvena asmenys, kurie iš tarnybinių butų (atskirų gyvenamųjų patalpų) negali būti išskeldinti nesuteikiant kitų gyvenamųjų patalpų, perduodami <...> valstybės ir (ar) savivaldybės institucijoms, įmonėms, įstaigoms ar organizacijoms. Vadovaujantis 19 straipsnio 4 dalimi. Lietuvos Respublikos Vyriausybė buvo įpareigota parengti ir pateikti Lietuvos Respublikos Seimui įstatymo (įstatymų), nustatančio (nustatančių) valstybės ir (ar) savivaldybės institucijas, įmones, įstaigas ar organizacijas, kurioms galėtų būti perduotos gyvenamosios patalpos, kurios suteiktos asmenims kaip tarnybiniai butai (atskiros tarnybinės gyvenamosios patalpos), ir iš kurių šie asmenys negali būti išskeldinti nesuteikiant kitų gyvenamųjų patalpų bei reglamentuojančio (reglamentuojančių) šių asmenų teisės į gyvenamąsias patalpas užtikrinimą ir šių patalpų valdymą, naudojimą ir disponavimą jomis, projektą (projektus).

Siekiant įgyvendinti KASOKTĮ pakeitimo įstatymo 19 straipsnio 3 ir 4 dalis, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo (toliau – Paramos būstui įstatymas) 14 straipsnio 1 dalies 2 punkte buvo įtvirtinta nuostata, kad savivaldybės būstus turi teisę nuomotis asmenys ir šeimos, kurie Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatyta tvarka negali būti išskeldinti iš gyvenamųjų patalpų nesuteikiant jiems kitos gyvenamosios patalpos. Vadovaudamasi šiomis nuostatomis, Krašto apsaugos ministerija ir Lietuvos kariuomenė pasiūlė Vilniaus, Kauno, Klaipėdos ir Panevėžio miestų, taip pat Utenos rajono savivaldybėms perimti krašto apsaugos sistemos institucijų tarnybinius butus (panaikinus jų tarnybinių gyvenamųjų patalpų statusą) kartu su juose gyvenančiais asmenimis, kurie yra nekeldintini į savivaldybės būsto fondą.

Vilniuje, Kaune ir Panevėžyje esantys butai sėkmingai perduoti šių miestų savivaldybėms į savivaldybės būsto fondą, atsižvelgiant į Lietuvos kariuomenės prašymą ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu ir Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 ir 44 punktais.

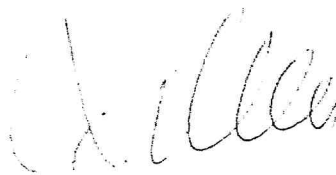
Klaipėdos miesto savivaldybės taryba yra priėmusi sprendimą (2015 m. gegužės 28 d. Nr. T2-113) perimti Lietuvos kariuomenės siūlomą butą (unikalus Nr. 2196-0013-2019:0017), esantį Klaipėdoje, Sportininkų g. 21-18, tačiau minėtame sprendime nebuvo nurodyta, kad butas bus įtrauktas į savivaldybės būsto fondą.

Pažymėtina, kad šiame bute gyvena asmuo, kuris pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatas negali būti išskeldinamas nesuteikus kitų gyvenamųjų patalpų, todėl svarbu užtikrinti šiam asmeniui garantiją toliau naudotis butu, jį perdavus Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn. Atsižvelgiant į tai, siūlomas perimti butas turėtų būti įtrauktas į savivaldybės būsto fondą, tai nurodant Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendime.

Maloniai prašome atitinkamai patikslinti Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 28 d. sprendimą Nr. T2-113 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą ir jo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise“, kad būtų galimybė įgyvendinti KASOKTĮ pakeitimo įstatymo ir Paramos būstui įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 2 punkto nuostatas, įpareigojančias perduoti šiuos butus kitoms institucijoms, ir užtikrinti juose gyvenančių asmenų teises būti neišskeldintais nesuteikus jiems kitų gyvenamųjų patalpų.

PRIDEDAMA. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 2 lapai.

Lietuvos kariuomenės vadas



gen. lt. Jonas Vytautas Žukas